

İLAN
FETHİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Belediye Meclisi'nin 2020 Yılı Aralık Ayı Toplantısı aşağıdaki gündem uyarınca 1 Aralık 2020 Salı günü saat 14:00'de Fethiye Belediyesi Özer OLGUN Kültür Merkezinde yapılacaktır. İlgililere ve sayın halkımıza duyurulur.

GÜNDEM :

- 02/11/2020 tarihinde yapılan 2020 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının Karar Özeti'nin okunması,
- Plan ve Proje Müdürlüğü'nün, Murat KOCA, Halil EROĞLU, Ersun EROĞLU, Ozan ALTIOK, Hilmi ALTIOK, Oruç Alper AKCAN ve Bahri BOCA'nın 23/10/2020 tarihli dilekçesindeki; Muğla İli, Fethiye İlçesi, Taşyaka Mahallesi, 177.Sokağın İlçemizdeki birçok Caddeden daha işlek bir Sokak olduğu belirtilerek, Sokağa bakan cephe binaların zemin katlarına Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 19.maddesinin f bendi uyarınca halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik ticari birimlerin ruhsatlandırılmasına ilişkin talebi ile ilgili olarak Meclise havaleli 19/11/2020 tarih ve 22436 sayılı müzakeresinin görüşülmesi,
- Plan ve Proje Müdürlüğü'nün, Özel Ata Eğitim ve Öğretim Hizmetleri ve Ticaret Anonim Şirketinin 05/11/2020 tarihli dilekçesindeki; Muğla İli, Fethiye İlçesi, Günlükbaşı Mahallesi, 2999 ada 1 nolu parsel ve 1339 nolu parsel II.Etap Uygulama İmar Planı sınırları içerisinde "Ortaokul Alanı" olarak tanımlı olup, bu alanda Milli Eğitim Bakanlığının tasarrufunda devlete ait okul yapılmasına müsaadeli olduğu, ayrıca 1339 nolu parselin tapu kaydı incelendiğinde 11358/1600 oranında Fethiye Belediyesi Tüzel Kişiliğine ait hisselerin bulunmakta olduğundan, Plan Değişikliğine konu alanda Belediyemize ait mülkiyet bulunması nedeniyle, Söz konusu parsellerde Belediyemizce hazırlanacak İmar Planı Değişikliği ile " Ortaokul Alanı" olarak tanımlı alanın "Özel Okul Alanı" olarak tanımlanarak, Özel Okul Alanı olarak inşai faaliyetlerine izin verilmesi ve İmar Planı Değişikliğinin yapılmasının uygun görülmesi durumunda Plan Değişikliğinin Belediyemizce yapılarak, yapılmayacağına ilişkin talebi ile ilgili olarak Meclise havaleli 20/11/2020 tarih ve 22530 sayılı müzakeresinin görüşülmesi,
- Plan ve Proje Müdürlüğü'nün, Muğla İli, Fethiye İlçesi, Günlükbaşı mahallesi, Erenbeleni Mevkii, O22D-8C-2D/3A paftalarda onaylı İmar Planında Sağlık Ocağı, E=0.40, H=6.50 m. yapılaşmaya müsaadeli 1739,00 m²'lik parsel 1374/1739 hissesi oranında Fethiye Belediyesi, 365/1739 hissesi oranında Maliye Hazinesi adına tapuda kayıtlı olduğundan, Onaylı İmar Planındaki amaca uygun olarak Muğla İli, Fethiye İlçesi, Günlükbaşı Mahallesi, Erenbeleni Mevkii, O22D-8C-2D/3A paftalarda 2518 ada 1 nolu parseldeki 365/1739 m²'lik Maliye Hazinesi adına kayıtlı hisselerin Milli Emlak Genel Müdürlüğünden tahsisinin sağlanmasına ilişkin Meclise havaleli 20/11/2020 tarih ve 22589 sayılı müzakeresinin görüşülmesi,
- 02/11/2020 tarihinde yapılan 2020 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısında gerekli inceleme ve araştırmanın yapılabilmesi için İmar Komisyonuna havale edilen Muğla İli, Fethiye İlçesi, Göcek Mahallesi sınırları içerisinde İnönü Caddesi, Turgut Özal Caddesi ve Atatürk Bulvarına cepheli parsellerin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19. maddesinin f fıkrasının 1. bendi uyarınca zemin katların işyeri olarak kullanılması talebi ile ilgili hazırlanan İmar Komisyonu Raporunun değerlendirilmesi,
- 02/11/2020 tarihinde yapılan 2020 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısında gerekli inceleme ve araştırmanın yapılabilmesi için İmar Komisyonuna havale edilen Muğla İli, Fethiye İlçesi, Hisarönü Mahallesi, 333 ada 1 parselin imar planında "Yerleşik Tercihli Alan" olarak tanımladığı ve sadece konut olarak yapılaşabileceği belirtildiğinden, Taşınmazın Hisarönü merkezde yer aldığı, cephe aldığı yolda ticari işletmelerin bulunduğu ve ticaretin gelişmekte olduğundan dolayı Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 32. maddesine göre 194. Sokağa cepheli yapıların zemin katlarında üretime dönük olmayan ticari iznin verilmesi talebi ile ilgili hazırlanan İmar Komisyonu Raporunun değerlendirilmesi,

7. 02/11/2020 tarihinde yapılan 2020 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısında gerekli inceleme ve araştırmanın yapılabilmesi için İmar Komisyonuna havale edilen Belediye Meclis Üyesi Mehmet UYSAL, Ölüdeniz Mahallesi Muhtarı Halil DUMAN, Faralya Mahallesi Muhtarı Hasan KARABURUN ve Karaağaç Mahallesi Muhtarı Selman GÖKTEPE'ye ait 16/10/2020 tarihli dilekçeye istinaden, Muğla İli, Fethiye İlçesi, Ölüdeniz Mahallesinde mevcutta kullanılan, Ovacık Mevkiinden Belceğiz mevkiine inen, Faralya ve Karaağaç Mahallelerine devam eden yolun ihtiyaca cevap vermediği ve tıkanma noktasına geldiğinden dolayı dilekçe ekinde verilen öneri plan değişikliğinin yapılması talebi ile ilgili hazırlanan İmar Komisyonu Raporunun değerlendirilmesi,
8. 02/11/2020 tarihinde yapılan 2020 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısında gerekli inceleme ve araştırmanın yapılabilmesi için İmar Komisyonuna havale edilen Muğla İli, Fethiye İlçesi, Çiftlik Mahallesi, 128. Sokak, Çağlar Sitesi, 60 ada 13 parselin kuzeyinde kalan kapalı yaya yolunun, İmar Planı Tadilatı yapılarak yaya yolu olarak imar planına işlenmesi talebi ile ilgili hazırlanan İmar Komisyonu Raporunun değerlendirilmesi,
İlan olunur.

Fethiye Belediye Başkanlığı